三好不動産

2019/10/1
株式会社三好不動産

中古の家具家電「レンタル」「販売」のリユース事業を10月にスタート

生活の中にエコを。「リユース生活」

～**福岡の不動産業者初**「持続可能な満足度の高い住環境の提供とエコ社会の実現」に向けて～

不動産管理の株式会社三好不動産＜福岡市：代表取締役社長三好修＞は、賃貸物件契約時に入居者に対して家具や家電の「中古品」の販売やレンタルの事業を１０月１日より本格的にスタートします。中古販売を手掛けるのは、福岡の不動産業者で初です。
学生や転勤者、または比較的短期間の賃貸契約者の中には新規購入を望まず、家具家電が既に備えてある物件を好む方も多くみられます。
本事業を通して無駄な購入を避け気軽に住み替えができるといったニーズをくむと同時に、中古品リユースにより地球上から不必要なゴミを減らす活動の一つといった意識を持って取り組んで参る所存です。今後は不用品買取り事業も展開予定です。

【不動産事業の目の前にニーズが転がっていた】

特に単身者は、いずれ実家に戻ったり結婚等を機に広い部屋に住み替えたりすることも多くあります。その為単身用の小さめの家具家電を揃えることに、購入時の負担やもったいなさを感じる方々も少なくありません。また、住替える際にも、引っ越しの手間と費用や、新居でのスペースの問題等を抱え、挙句にはまだ使用できるのにも関わらず粗大ごみで処分される方もいると聞きます。
このように「経済的な問題」と「ゴミ環境問題」の現実を考えると、まさにそのようなニーズが目の前にある「賃貸仲介の現場」を持つ当社が本事業を行う意味があると判断しました。

【新サービス開始にあたって】

ジャック引越センターと業務提携し、「仕入」「保管」「メンテナンス」「配送」「設置」「保証」「修理・交換」を委託します。またジャック引越センターは、大型倉庫を所有、既に本業の引越しから仕入れた家具、家電等のネット販売を行っており、当社新サービスはその資源を有効に活用の予定です。
また、本事業を始めるにたり、所管の拠点にて古物商の免許も取得済です。

リユース生活
REUSE SEIKATSU
未来へ、人とモノをつなぐ

【サービス詳細】

■サービス名　リユース生活（家具、家電の販売、レンタル事業）

■サービス開始日　2019 年１０月１日（火）

■サービス品　冷蔵庫、洗濯機、電子レンジの３点セット

■金額（税抜価格）　【販売】＜有名メーカー、年次１０年以内＞36,000 円　＜メーカー年式不問＞27,000 円
【レンタル】＜仕様及び契約期間問わず＞3,000 円/月　（照明を加えると 3,500 円/月）

■サービス内容　●物件契約時に入居者（学生、転勤者、外国人、他単身中心）へ提案
＜安価で家電を揃えたい方→販売　購入したくない方→レンタル＞
●学生寮、外国人寮、マンスリーマンション、簡易宿所への提案

■対オーナー　空室対策の手段として活用する

■今後の展開予定　●不要品の買取り　●相続と絡めた遺品整理・生前整理　●地域交流を狙った地域バザー
●寄付（海外・学校・保育園・施設）●リユースリアル店舗の展開　●シェア事業　等

【お問合せ先】
三好不動産 社長室 広報グループ 齊藤寛　TEL:092(725)5000 携帯:080(1530)9565
e-Mail:saito-hiroshi@miyoshi.co.jp